

МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«РОССИЙСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ТРАНСПОРТА»

Кафедра «Менеджмент качества»

АННОТАЦИЯ К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ

«Проектное финансирование»

Направление подготовки:	08.04.01 – Строительство
Магистерская программа:	Ценообразование и качество жизненного цикла объектов в строительстве
Квалификация выпускника:	Магистр
Форма обучения:	очная
Год начала подготовки	2020

1. Цели освоения учебной дисциплины

Целями освоения дисциплины являются формирование компетенции ПК-13, изучение теоретических основ и формирование практических навыков в области организации оптимального финансирования проекта с учетом выбора адекватных источников, с учетом существующих современных методик оценки доступности как внутренних, так и внешних источников, в том числе на внутрисекторных и мировых финансовых рынках и рынках капитала.

Задачи дисциплины состоят в изучении:

- основных принципов, инструментов и форм организации проектного финансирования;
- состава участников проекта, их обязательств и ответственности;
- основных источников финансирования инвестиционных проектов, их особенностей, взаимосвязи и взаимодополняемости;
- развития и различных фаз реализации проекта;
- основных структур финансирования проектов;
- специфических рисков, возможности управления ими путем распределения между участниками проекта и источниками финансирования, изменения природы рисков в ходе реализации проекта.

Задачей изучения учебной дисциплины "Проектное финансирование" является выработка у студентов ясного понимания стратегического отличия процедуры классического проектного финансирования и финансирования корпоративного проекта, выделенного в самостоятельную юридическую единицу в целях упрощения администрирования, а также усвоение ключевых принципов и правил организации проектного финансирования и расширение кругозора в отношении механизмов финансирования проектов различной организационной структуры, а также институтов, занимающихся обеспечением соответствующей деятельности.

Учебная дисциплина представляет собой комплекс теоретических и практических знаний, необходимых студентам для углубленного понимания процессов, обеспечивающих принятие решений с целью обеспечения финансовой устойчивости предприятий субъектов и объектов проектного управления и исполнимости проекта в целом.

2. Место учебной дисциплины в структуре ОП ВО

Учебная дисциплина "Проектное финансирование" относится к блоку 1 "Дисциплины (модули)" и входит в его вариативную часть.

3. Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю), соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

ПКС-7	Способностью оценивать эффективность методов ценообразования на этапах жизненного цикла объектов строительства
-------	--

4. Общая трудоемкость дисциплины составляет

4 зачетные единицы (144 ак. ч.).

5. Образовательные технологии

Курс предусматривает изучение сочетания теории и практики проектного финансирования. Теоретический лекционный материал отрабатывается на практических занятиях. Предусмотрена самостоятельная работа для полноценного освоения курса. При

изучении дисциплины предусматривается:- проведение лекционных занятий;- проведение практических занятий, в основу которых положено решение ситуационных задач с использованием материалов на основе фактических данных- выполнение курсовой работы;- самостоятельная работа студентов по освоению теоретического материала.Формы контроля:- текущий контроль проводится в форме опросов, дискуссий, устных сообщений и докладов, письменных контрольных работ-тестов и защиты курсовой работы;- промежуточный контроль проводится в форме экзамена..

6. Содержание дисциплины (модуля), структурированное по темам (разделам)

РАЗДЕЛ 1

Экономическая сущность проектного финансирования.

РАЗДЕЛ 2

Факторы, влияющие на проектное финансирование в строительном комплексе. Модели доходности при финансировании проектов в строительстве.

РАЗДЕЛ 3

Управление при финансировании строительным проектом. Цели и задачи оценки на инвестируемый строительный объект.

РАЗДЕЛ 4

Анализ рынка объекта инвестиций. Анализ факторов, формирующих стоимость.

РАЗДЕЛ 5

Состав и содержание обоснований инвестиций.

РАЗДЕЛ 6

Затраты на природоохранные мероприятия. Расчет затрат на кадры.

РАЗДЕЛ 7

Источники и инструментарий проектного финансирования

РАЗДЕЛ 8

Структурирование и оптимизация схемы финансирования из различных источников

РАЗДЕЛ 9

Организация проектного финансирования

Экзамен